

Số: 459/TB - CCTHADS

Đông Anh, ngày 07 tháng 6 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số:.....4061...../CV

Ngày: 10 tháng 6 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 13/2018/KDTM-ST ngày 30 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 35/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 4 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 52/QĐ -CCTHADS ngày 10 tháng 5 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 139A/2019/VIV-CTTĐ ngày 03/6/2019 của Công ty cổ phần định giá và đầu tư Việt.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. **Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội - Địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

2. **Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng diện tích 130,7m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 17, tờ bản đồ số 55, địa chỉ: Khu vực 382 xã Uy Nỗ, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG 502957, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: 2283.QĐ-UBND.2011 CH.00514.2011 do Ủy ban nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội cấp ngày 01/7/2011 đứng tên ông Nguyễn Văn Hồng

3. **Giá khởi điểm:** 1.439.864.000đ (Một tỷ, bốn trăm ba mươi chín triệu, tám trăm sáu mươi bốn nghìn đồng).

4. **Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:** Đến hết 16 giờ 00 phút ngày 12/6/2019, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

5. **Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
 - Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
 - Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
 - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
 - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.
- Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Viện KSND huyện Đông Anh
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thúy